bau ____ lücken in der maxvorstadt, schwabing, lehel, haidhausen... beleben

Wir haben uns intensiv mit der Problematik des Leerstands auseinandergesetzt und möchten Ihnen nun unsere Ideen und Ansätze für eine nachhaltige Entwicklung dieser Räume präsentieren.

IDEE UND VISION

Unsere Vision ist es, die Baulücken in der Maxvorstadt zu **vitalen Zentren** urbanen Lebens zu machen.

Anstatt brachliegen der Flächen sehen wir Potenzial für **vielseitige, lebendige** und **nachhaltige** Nutzung.

Unser Ziel ist es, ein Modell zu schaffen, das nicht nur die Leerstände beseitigt, sondern auch einen Beitrag zur **sozialen, ökologischen** und **kulturellen Entwicklung** der Maxvorstadt leistet.

Anpassung an den Klimawandel:
Grüne Infrastruktur hilft bei der Anpassung an die Auswirkungen des Klimawandels, indem sie zur Regulierung der Temperaturen und zur Reduzierung von Überflutungsrisiken beiträgt.

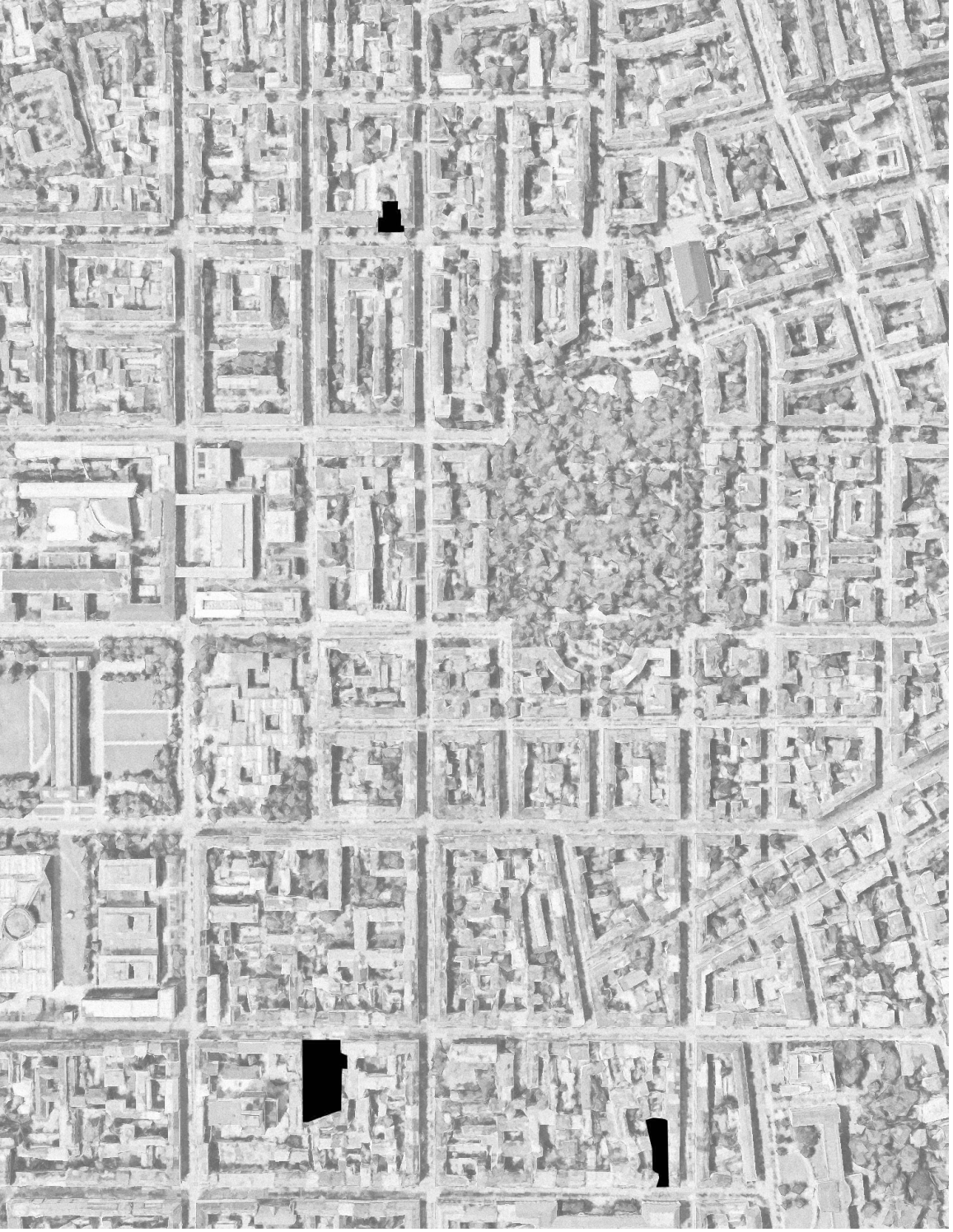
Soziale Resilienz durch Gemeinschaftsgärten:
Urban Gardening fördert die soziale Interaktion, stärkt die Gemeinschaft und erhöht die Resilienz der Bewohner gegenüber den Herausforderungen der Klimakrise.

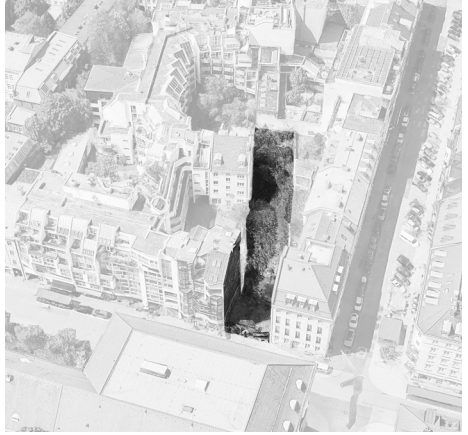
Stärkung der Gemeinschaft:
Die Schaffung von Gemeinschaftsräumen fördert den sozialen Zusammenhalt und die Interaktion zwischen den Bewohnern.

Kulturelle Bereicherung:
Kulturelle Veranstaltungen und Kunstprojekte tragen zur kulturellen Identität der Maxvorstadt bei und machen die Gegend attraktiver für Bewohner und Besucher.

Stadtgrün und Lebensqualität:
Die Integration von Grünflächen verbessert die Lebensqualität und trägt zur Umweltfreundlichkeit des städtischen Raums bei.

Wertsteigerung des Stadtbildes:
Die Beseitigung von Leerständen und die Neugestaltung trägt zur allgemeinen Aufwertung des Stadtbildes bei.





Urban gardening / Klimaschule - Begrünen und Belehren

Kleines Containerquartier mit flexibler Nutzung

Grüne Schattensegel einspannen/ Ort der Begegnung

Amalienstraße 93, 80799 München

Türkenstraße 50, 80799 München

Augustenstraße 105, 80798 München

ansprech partner

André Broy - **BROY** Geschäftsführer

Mirko Schütz - **DIP** (Deutsche Immobilien Partei)

Bernadette- Julia Felsch - **DIE GRÜNEN**

Ingrid Sauer - **ÖDP**

Keep Green Feel Cool - **Bayerische Landesanstalt für Weinbau und Gartenbau**

Dr. Michaela Schier - **Münchner Forum**

Lorenz Berger
lo.be.262@web.de

Lukas Binder
lukasbinder14@gmail.com

Lilia Piperova
lilia.piperova@gmail.com

Wir wollen das Projekt zu dritt bearbeiten:)