

RENOVATION OF THE TERRITORY (EX DISTILLERIA FERRARA)

BAUWENDE + VERKEHRSWENDE + AGRARWENDE

15 ECTS (MA), 1 oder 2 Person

Deutsch (Englisch Support), Alle Texte auf Englisch

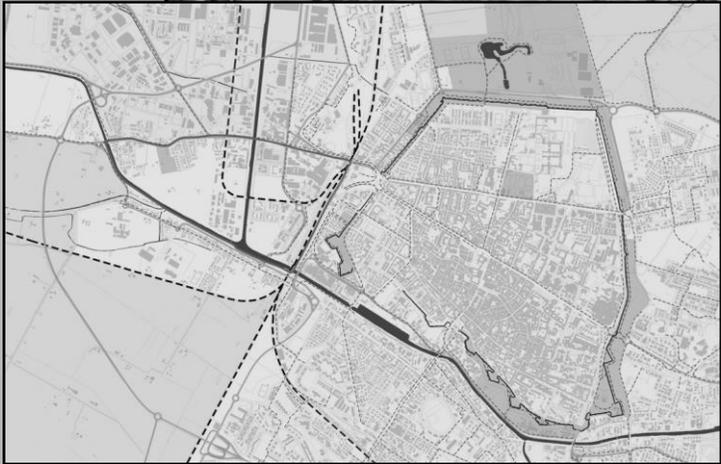
VERKEHRSWENDE + AGRARWENDE

Ferrara ist eine der Städte des wohlhabenden Norditaliens, die in der Nähe so berühmter und wichtiger Städte Italiens wie Venedig, Bologna, Verona, Mantua, Mailand und Florenz liegt, was sie zu einem wichtigen Touristenzentrum macht. In den letzten Jahren ist dies jedoch der Fall. Es kam zu einer Abwanderung der Bevölkerung und einer Verschlechterung der demografischen Situation. Der westliche Teil von Ferrara verfügt über ein großes Industriegebiet, das in keiner Weise genutzt wird und dessen Gebiete verlassen sind. Heute hat die Stadt auch den Wunsch, dieses Gebiet umzugestalten. Dieser Teil von Ferrara verfügt aufgrund von Infrastrukturbarrieren und Flüssen über eine begrenzte Verkehrsanbindung, verfügt jedoch über ausgedehnte Grünflächen, die genutzt werden können. Ziel der Arbeiten ist es, dieses Gebiet mit dem Rest der Stadt zu verbinden und nachhaltige Mobilität durch die Verbesserung des öffentlichen Nahverkehrs, die Schaffung neuer Routen und die Reduzierung des Autoverkehrs zu fördern. Um Bürger anzulocken, sollten in der Gegend verschiedene Dienstleistungen angesiedelt werden. Der Hauptbahnhof und die umliegenden Bereiche müssen saniert werden. Auch an die Erhöhung der Artenvielfalt und den Schutz des Gebietes vor Bahnlärm und Klimaverschmutzung sollte gedacht werden. Darüber hinaus sollten städtische Grünflächen, darunter Parks, Sport- und Unterhaltungsflächen, sowie ein ökologischer Korridor entwickelt werden, um Natur und Stadtarchitektur besser zu verbinden. In der Nähe und durch das Gelände fließt ein Fluss, der von kleinen Schiffen genutzt werden kann, was dieses Gebiet noch wertvoller und nützlicher macht. Auch im Zuge der Entwicklung des Territoriums können Sie neue Gebäude bauen, alte rekonstruieren oder abreißen. Auf dem ausgewiesenen Gebiet gelegene landwirtschaftliche Flächen können von der Stadt erworben und verändert werden.

BAUWENDE (Wählen Sie eines der Gebäude im Komplex aus)

Rekonstruktion eines Gebäudes Ex Distilleria Ferrara. Die Student/Studierenden stehen vor der Herausforderung, sich einen flexiblen, nachhaltigen und digital integrierten Arbeitsplatz für etwa 100 Mitarbeiter vorzustellen, der als effektive Drehscheibe für Zusammenarbeit, Innovation und Produktivität dient. Design muss Überlegungen zu Flexibilität und Anpassungsfähigkeit, Nachhaltigkeit, digitaler Integration, menschenzentriertem Design, Gemeinschaft und Kultur sowie Multifunktionalität berücksichtigen. Die Herausforderung besteht darin, innovative Lösungen zu finden, die den Trend der Fernarbeit mit der Notwendigkeit in Einklang bringen, physische Räume zu schaffen, um ein gemeinsames Identitäts- und Gemeinschaftsgefühl zu fördern. Die Neugestaltung des Arbeitsplatzes ist eine einmalige Gelegenheit, die Berufslandschaft so umzugestalten, dass sie den durch die Revolution der Fernarbeit verursachten Wandel widerspiegelt. Es geht darum, zukunftsweisende Arbeitsbereiche zu schaffen, die auf die sich schnell verändernde Arbeitsumgebung reagieren, die physischen und digitalen Bereiche nahtlos integrieren und das Wohlbefinden ihrer Benutzer in den Vordergrund stellen.





RENOVATION OF THE TERRITORY (EX DISTILLERIA FERRARA)

EINZELARBEIT oder GRUPPENARBEIT, 2 PERSONEN
15 ECTS (MA) (Module AR30245)

ANTON SEREDIN
03732910
anton.seredin@tum.de
antonseredinigorevic@gmail.com
+49 174 815 90 70

